

Der Traum vom Haus in Eigenregie

# Ein Ytong-Haus zum Selberbauen

Jörg Kaleth wollte schon immer ein eigenes Haus bauen. Doch Neubauten sind oft mit hohen Kosten verbunden. Nicht so beim Selbstbauhaus von Laurentius Bauregie – ein Ytong-Haus, dass mit ein wenig handwerklichem Geschick vom Bauherr mit den eigenen Händen erbaut und damit einiges an Geld gespart werden kann.

„Wir haben uns damals oft Sendungen über Hausbauten im Fernsehen angeschaut“, blickt Jörg Kaleth, gelernter Elektromeister, zurück. Dabei kamen interessante Möglichkeiten zum Vorschein und Familie Kaleth entschied sich auf den Bauherrentagen in Rothenburg nach weiteren Möglichkeiten zu suchen. „Da ich von Naturell mehr der Handwerker bin und auch später gerne nochmal eine Wand verschieben können möchte, haben wir uns für ein Ytong-Haus von Laurentius Bauregie entschieden“, berichtet der Bauherr weiter. Er entschied sich für das „Innovationshaus160“,

welches auch noch im Nachhinein oder während der Bauphase leicht verändert werden kann. „Es gibt zum Beispiel die Möglichkeit Wände und Fenster zu verschieben oder Durchbrüche und Fenster größer zu machen.“ Am Anfang eines jeden Geschosses komme immer erst der Vorführmeister, der der Familie und dem Bauherrn die nächsten Arbeitsschritte erklärt und vorarbeitet. Wenn alles verstanden wurde, kann die Familie im Alleingang weitermachen. Jörg Kaleth hat nun drei Monate für drei Geschosse in Eigenarbeit benötigt und möchte wenn möglich so gut wie alles selber ma-



chen. „Es ist schön das Haus wachsen zu sehen und alles, was ich selber machen kann, werde ich übernehmen“, erzählt Jörg Kaleth begeistert. Außer den Bau des Dachstuhls, der Bodenplatte und einer Filigrandecke, möchte er sich noch die Wände professionell verputzen lassen. Alles andere, vom Rohbau über die Elektronik und Sanitär bis hin

zum Innenausbau und dem Dachdecken, wird der Bauherr in Porta Westfalica mit seinen eigenen Händen und der Hilfe seiner Familie bauen. Entstehen wird ein 157 Quadratmeter großes Ytong-Haus mit Deckenhöhen von 2,75 Meter, zwei großen Garagen und genügend Kellerflächen mit einem tollen Blick auf den Kaiser Wilhelm.

## 10 Jahre Laurentius Bau



Nach dem 20. Jubiläum von SiSchu-Immobilien im vergangenen Jahr feiert nun **Laurentius Bau** den **10. Jahrestag**.

Seit der Gründung 2006 wurden Ein- und Zweifamilienhäuser für zahlreiche Bauherren im Kreis Herford und Minden-Lübbecke verwirklicht.

**Kunden nutzen** auch gerne den **Vorteil** der Partnerschaft der beiden Unternehmen, die den **professionellen Immobilienverkauf** und den Neubau aus einer Hand anbieten können.

Ebenfalls ist Laurentius Bau nun auch bereits mehrere Jahre Partner von Ytong Bausatzhaus, einem Konzept, bei dem Bauherren ihre **Baukosten** deutlich reduzieren können. Unsere **Bauherren bestätigen** den Vorteil, so Siegbert Schuster und sind mit Recht stolz auf ihre Leistung.

**Gemeinsam gut gebaut –**  
ein Konzept für anspruchsvolle Bauherren

Laurentius Bau - **gratis anrufen** (08 00) 992 992 0 - [www.laurentius-bau.de](http://www.laurentius-bau.de)  
Ytong Bausatzhaus Partner - [www.ytong-bausatzhaus.de](http://www.ytong-bausatzhaus.de)



**YTONG**  
Bausatzhaus

